



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavir.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՄԱՐՏԻ 2023թվականի N 0487-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԱՐԴԱՐԱՊԱՏ ԳՅՈՒՂԻ 28-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 15 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԼՅՈՎԱ
ՍԱՐԳՍՅԱՆԻ, ԳՈՀԱՐԻԿ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆԻ, ԱԼԻՆԱ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻ ԵՎ ՄԽԻԹԱՐ
ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված
անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության
կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված
կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության
Արմավիր համայնքի ավագանու 2022թ. դեկտեմբերի 05-ի թիվ 12
արտահերթ նիստի 205-Ն որոշումը, և հիմք ընդունելով Մխիթար Սարգսյանի
14.02.2023 թ. թիվ 1004 դիմումը և հաշվի առնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության
Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Սարդարապատ գյուղի 04-059-0119-
0045 կադաստրային ծածկագրով հողամասում գտնվող կառույցները
իրականացվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և դրանց պահպանումը չի
խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված
չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն
առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում
Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված
հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օտարման գոտիներում և
հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային
օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1, 2, 3 ենթակետերով սահմանված
պահանջներին՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վերականգնել Լյովա Մխիթարի Սարգսյանի /ծնված 21.03.1961թ./, Գոհարիկ
Մխիթարի Սարգսյանի /ծնված 25.11.1966թ./, Ալինա Լյովայի Սարգսյանի /ծնված
13.12.1988թ./, Մխիթար Լյովայի Սարգսյանի /ծնված
24.03.1990թ./, սեփականության իրավունքը Հայաստանի Հանրապետության
Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի Սարդարապատ գյուղի 28-րդ փողոց, 15

բնակելի տուն 04-059-0119-0045 կադաստրային ծածկագրով գույքային միավորների՝ 992.0 քմ օրինական հողամասի վրա 1990թ. կառուցված 193.9 քմ մակերեսով բնակելի տան, 1995 թվականին կառուցված 20.30 քմ մակերեսով օժանդակ շինության 1995 թվականին կառուցված 27.0 քմ մակերեսով անասնաշենքի նկատմամբ:

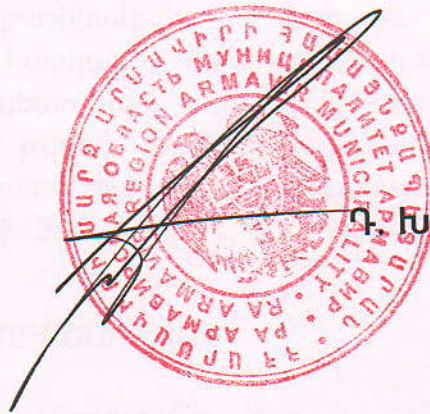
2.Լյովա Մխիթարի Սարգսյանին, Գոհարիկ Մխիթարի Մարգարյանին, Ալինա Լյովայի Սարգսյանին, Մխիթար Լյովայի Սարգսյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Սարդարապատ գյուղի 04-059-0119-0045 կադաստրային ծածկագրով գույքին տալ հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, Սարդարապատ գյուղ 28-րդ փողոց, 15 բնակելի տուն:

3. Սույն որոշմամբ սահմանված իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի տնօրինության և օգտագործման տակ գտնվող հողերը հատկացնելու, հետ վերցնելու և վարձակալության տրամադրելու դեպքերում անհրաժեշտ փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար սահմանված տեղական վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:

5.Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Դ. ԽՈՒՂԱԹՅԱՆ

2023թ. Մարտի 27
Ք. Արմավիր